



Majla nekretnine - agencija za posredovanje u prometu nekretninama
poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000
poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000
+ 387 61 928 968
info@majlanekretnine.ba
www.majlanekretnine.ba

POSLOVNI PROSTOR – CENTAR

CIJENA: po dogovoru

LOKACIJA: TRGOVAČKA 18, TUZLA

USLUGA	NAJAM	BROJ PROSTORIJA	3
STANJE	RENOVIRANO	LIFT	NE
POVRŠINA	168 m ²	GRIJANJE	GRADSKO
SPRATNOST	2 ETAŽE	KUHINJA/WC	NE /DA
NAMJEŠTEN	NE	INTERNET	NE

[DETALJAN OPIS NEKRETNINE] "**Mania Concept**" d.o.o., podružnica "**Majla nekretnine**" - agencija za posredovanje u prometu nekretnina, upisana u Registar posrednika kod Federalnog ministarstva trgovine pod registarskim brojem 19/2022, iz ponude za najam izdvaja atraktivan višenamjenski poslovni prostor koji se nalazi u ulici Trgovačka, u strogom centru Tuzle. Poslovni prostor je pozicioniran u prizemlju manjeg poslovnog objekta. Ukupne je površine 168 m², a sastoji se od dvije etaže – prizemlja i sprata. Obje etaže su površine po 84 m². U prizemlju se nalazi jedna prostorija "open space" koncepta i dva WC-a, a na spratu se nalaze dvije prostorije i WC. Prostor posjeduje i dva ulaza.

Grijanje u prostoru je centralno (gradsko). Vanjska i unutrašnja stolarija je ALU, a podne obloge su pločice. Na zidovima je korištena dekorativna tehnika. Prostor je svijetao i prozračan. Kompletno je renoviran. Izdaje se nenamješten što budućim zakupcima daje mogućnost uređenja po vlastitim potrebama i željama.

Prostor se nalazi na frekventnoj lokaciji, u strogom centru grada, preko puta slastičarne Iljazović, te u neposrednoj blizini gradskih trgova – Trg slobode i Soni trg.

Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:

+387 61 928 968 Nedžad Đulović - broj licence 01-01.1-183/22

NAPOMENA : navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponudenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijenu za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.