



Majla nekretnine - agencija za posredovanje u prometu nekretninama  
poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000  
poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000  
+ 387 61 928 968  
[info@majlanekretnine.ba](mailto:info@majlanekretnine.ba)  
[www.majlanekretnine.ba](http://www.majlanekretnine.ba)

**POSLOVNI PROSTOR – CENTAR**

**CIJENA: 2000 KM**

**LOKACIJA: BRANILACA SARAJEVA, SARAJEVO**

USLUGA	NAJAM	BROJ PROSTORIJA	6
STANJE	USLOVNO	LIFT	NE
POVRŠINA	100 m <sup>2</sup>	GRIJANJE	PLIN
SPRATNOST	2.SPRAT	KUHINJA/WC	DA/DA
NAMJEŠTEN	DA	INTERNET	NE

**[DETALJAN OPIS NEKRETNINE]**

Agencija za posredovanje u prometu nekretnina “Majla nekretnine”, upisana u Registar posrednika kod Federalnog ministarstva trgovine pod registarskim brojem 19/2022, iz ponude za najam izdvaja atraktivan poslovni prostor u ulici Branilaca Sarajeva, opština Centar. Poslovni prostor nalazi se na 2. spratu manjeg stambeno-poslovnog objekta. Ukupne je površine 100 m<sup>2</sup>. Prostor se sastoji od hodnika, velike centralne prostorije povezane sa ostatkom prostora, kuhinje, dvije odvojene kancelarije, ostave, dva toaleta, a posjeduje i dva balkona.

Grijanje u prostoru je centralno plinsko. Ulazna vrata su blindirana. Podne obloge su parket, u toaletima pločice. Vanjska i unutrašnja stolarija je drvena. Prostor je dvostrano orijentisan što mu pruža dobru osvjetljenost i prozračnost.

Prostor se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini svih važnijih sadržaja u gradu. Prostor je pogodan za advokatske kancelarije, sjedišta firmi i sl.

**Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:**

**Andrea Mešanović – broj licence 01-01.1-279/22**

**+387 62 422 400**

NAPOMENA : navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijenu za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.