



Majla nekretnine - agencija za posredovanje u prometu nekretninama  
poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000  
poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000  
+ 387 61 928 968  
[info@majlanekretnine.ba](mailto:info@majlanekretnine.ba)  
[www.majlanekretnine.ba](http://www.majlanekretnine.ba)

#### ČETVEROSOBAN STAN - SARAJEVO

CIJENA: 600.000 KM

LOKACIJA: BOLNIČKA, CENTAR

VRSTA	PRODAJA	BROJ SOBA	4
STANJE	USLOVNO	LIFT	NE
POVRŠINA	163 m <sup>2</sup>	GRIJANJE	GRADSKO
SPRATNOST	1. sprat	BALKON	DA
NAMJEŠTEN	DA	INTERNET   TV	DA

#### [DETALJAN OPIS NEKRETNINE]

Agencija za posredovanje u prometu nekretnina "Majla nekretnine" iz ponude za prodaju izdvaja atraktivan, veoma komforan četverosoban stan u ulici Bolnička, opština Centar, Sarajevo. Stan je pozicioniran na 1. spratu manjeg, redovno održavanog stambenog objekta. Ukupne je površine 163 m<sup>2</sup>. Po strukturi je četverosoban, a sastoji se od dva hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, tri velike spavaće sobe, dva kupatila sa WC-om, te zasebnog WC-a, a posjeduje i dva balkona, od kojih je jedan otvoren, a drugi zatvoren. Grijanje u stanu je centralno (gradsko). Ulazna vrata su blindirana. Vanjska i unutrašnja stolarija je drvena. Podne obloge su parket, a u određenim prostorijama su pločice. Stan je izuzetno svijetao i prozračan, čemu doprinosi trostrana orijentacija, te visoki prozori. Stan je namješten, i kao takav se i prodaje.

Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, u blizini različitih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. U blizini se nalaze parkovi, vrtići, škole, fakulteti, zelena pijaca, apoteka, ambulanta, KCUS, trgovine, ugostiteljski objekti i dr.

#### Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:

+387 62 422 400 Andrea Mešanović

+387 62 400 855 Akif Tokić

**NAPOMENA :** navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijenu za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.