



**„Mania Concept“ doo - podružnica „Majla nekretnine“- Agencija za posredovanje u prometu nekretnina**

Poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000

Poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000

[info@majlanekretnine.ba](mailto:info@majlanekretnine.ba)

[www.majlanekretnine.ba](http://www.majlanekretnine.ba)

**POSLOVNI PROSTOR – SLAVINOVIĆI**

**CIJENA: 5.000 KM**

**LOKACIJA: SLAVINOVIĆI, TUZLA**

USLUGA	NAJAM	BROJ PROSTORIJA	3+
STANJE	IZVORNO	LIFT	NE
POVRŠINA	400 m <sup>2</sup>	GRIJANJE	GRADSKO
SPRATNOST	PRIZEMLJE	KUHINJA/WC	NE/DA
NAMJEŠTEN	NE	INTERNET	NE

**[DETALJAN OPIS NEKRETNINE]**

Agencija za posredovanje u prometu nekretnina "Majla nekretnine" izdaje višenamjenski poslovni prostor u Slavinovićima (bivša policijska stanica), u Tuzli.

Prostor se nalazi u prizemlju stambeno – poslovnog objekta. Ukupna površina prostora je 400 m<sup>2</sup>. Prostor se sastoji od više odvojenih prostorija/kancelarija, te tri toaleta, od kojih svaki posjeduje odvojen muški i ženski. Postoji mogućnost rušenja pregradnih zidova, kako bi se prostor prilagodio potrebama budućeg zakupca. Prostor posjeduje dva ulaza. U prostoru je gradsko grijanje. Vanjska stolarija je ALU. Prostor je trostrano orijentisan, tako da je jako svijetao i prozračan. Prostor je pogodan za različite djelatnosti. Ispred prostora je na raspolaganju 6-7 parking mjesta, te javni parking.

**Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:**

**Nedžad Đulović +387 61 928 968**

NAPOMENA : navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije.

Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijenu za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.