



**„Mania Concept“ doo - podružnica „Majla nekretnine“- Agencija za posredovanje u prometu nekretnina**

Poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000

Poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000

[info@majlanekretnine.ba](mailto:info@majlanekretnine.ba)

[www.majlanekretnine.ba](http://www.majlanekretnine.ba)

**POSLOVNI PROSTOR – MILADIJE**

**CIJENA: 2000 KM + PDV**

**LOKACIJA: HUSINSKIH RUDARA, TUZLA**

USLUGA	NAJAM	BROJ PROSTORIJA	2
STANJE	USLOVNO	LIFT	NE
POVRŠINA	350 m <sup>2</sup>	GRIJANJE	
SPRATNOST	SUTEREN	KUHINJA/WC	NE/DA
NAMJEŠTEN	NE	INTERNET	NE

**[DETALJAN OPIS NEKRETNINE]**

Agencija za posredovanje u prometu nekretnina **„Majla nekretnine“** izdaje magacinsko – skladišni poslovni prostor u ulici Husinskih Rudara, naselje Miladije, u Tuzli.

Prostor je ukupne površine 350 m<sup>2</sup>, “open space” koncepta. Posjeduje i manju odvojenu prostoriju površine 16 m<sup>2</sup>, te dva WC-a (muški i ženski).

Prilaz prostoru je asfaltni, predviđen za teretna vozila. Ulazna vrata su sekciona. Na podu se nalazi fero beton. Visina stropa je 3,20 m. Prostor posjeduje sigurnosni sistem zaštite – alarm i video nadzor.

Prostor se nalazi na ulazu u industrijsku zonu. U blizini su različiti privredni subjekti, kao što su Porezna uprava, Carinski terminal, Bingo City Centar, pošta, Belamionix, marketi.

**Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:  
Nedžad Đulović +387 61 928 968**

NAPOMENA : navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije.  
Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijenu za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.