*Majla nekretnine - agencija za posredovanje u prometu nekretninama*  
*poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000*  
*poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000*  
*+ 387 61 928 968*  
[*info@majlanekretnine.ba*](mailto:info@majlanekretnine.ba)*www.majlanekretnine.ba*

*POSLOVNI OBJEKAT – KOVAČIĆI*

*CIJENA:*

*LOKACIJA: GRBAVIČKA BB*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| USLUGA | NAJAM/PRODAJA | BROJ PROSTORIJA | 2 |
| STANJE | RENOVIRANO | LIFT | NE |
| POVRŠINA | 40 m2 | GRIJANJE | STRUJA |
| SPRATNOST | PRIZMLJE + 1 SPRAT | KUHINJA/WC | NE /DA |
| NAMJEŠTEN | NE | INTERNET | NE |

*[DETALJAN OPIS NEKRETNINE]*

*Agencija****Majla nekretnine****prodaje/izdaje poslovni prostor na frekventnoj lokaciji u ulici Grbavička, Kovačići, opština Novo Sarajevo.Prostor se nalazi u sklopu poslovnog objekta. Ukupne je površine 40 m2. Sastoji se od prizemlja i jednog sprata. Dvije su prostorije, te zaseban toalet.Grijanje u prostoru je na struju. Na podu se nalazi laminat. Vanjska stolarija je ALU, unutrašnja drvena. Stakleni portali. Prostor svijetao i prozračan.Priključci za internet i telefon prisutni. Prostor posjeduje klima uređaj.Prostor se prodaje nenamješten.Postoji i mogućnost najma prostora na duži vremenski period.U neposrednoj blizini nalazi se mnoštvo ugostiteljskih objekata, OHR, različite ordinacije, apoteke, trgovine i dr.*

*Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:*  
*Nedžad Đulović*

*+387 61 928 968*  
*+387 62 422 400*  
*+387 62 400 855*

*NAPOMENA : navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije.*  
*Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijen*

*za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.*