



Majla nekretnine - agencija za posredovanje u prometu nekretninama
poslovnica Sarajevo: Kolodvorska 11a, TC Šentada, Sarajevo 71000
poslovnica Tuzla: Mehmedalije Maka Dizdara, Stupine do br.11, Tuzla 75000
+ 387 61 928 968
info@majlanekretnine.ba
www.majlanekretnine.ba

TROSOBAN STAN – CENTAR

CIJENA:

LOKACIJA: TABAŠNICA

VRSTA	PRODAJA	BROJ SOBA	3
STANJE	RENOVIRANO	LIFT	NE
POVRŠINA	67 m ²	GRIJANJE	PLIN
SPRATNOST	1. SPRAT	BALKON	NE
NAMJEŠTEN	DA	INTERNET TV	DA

[DETALJAN OPIS NEKRETNINE] Atraktivan, renoviran i luksuzno namješten trosoban stan u ulici Tabašnica, opština Centar. Stan se nalazi na 1. spratu stambene zgrade bez lifta. Ukupne površine 67 m². Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe i kupatila. Grijanje u stanu je plinsko (Vailant kondenzacioni bojler). Na podu je izlivena betonska armirana ploča, podloga je estrih ispod kojeg su postavljene cijevi za grijanje, a završna podloga je laminat (14 mm). Visina stropova je 3,2 m. Urađena je termo i zvučna izolacija. Vanjska stolarija Ugarak Sinego sa ALU vanjskim roletnama. Stan je kompletno renoviran u junu 2022. godine. U svim sobama ugrađeni su inverter klima uređaji. Namještaj u dnevnom boravku, sobama i kupatilu pravljen je po mjeri. U stanu se nalazi i veliki električni ugradbeni, dekorativni kamin. Svaka soba opremljena je i TV uređajem. Stan se nalazi na dobroj lokaciji, u blizini svih važnijih sadržaja, kao što su Glavna pošta, Opštinski sud, fakulteti, škole, vrtići, te različiti ugostiteljski objekti.

Sve dodatne informacije, kao i fotografije možete dobiti od:
Nedžad Đulović

+387 61 928 968
+387 62 422 400
+387 62 400 855

NAPOMENA : navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik odabere uz posredovanje agencije. Ukoliko ste na drugom oglasu vidjeli nižu cijenu za ovu nekretninu ona važi i za naš oglas ukoliko je odobrena od strane vlasnika.